

# 瑞和之声

2011 年度第 5 期（总第 65 期）

上海瑞和会计师事务所有限公司工会团支部主办 2011 年 5 月 31 日

## 【支部动态】

### 瑞和党支部举行党员大会

2011 年 5 月 9 日下午瑞和党支部在一楼“员工之家”召开党员大会，会议由陈伟君主持，会议议题主要有：

- 1、就 2011 上半年度发展新党员（财务管理公司腾玲）一事，召开党内座谈会听取党员意见；
- 2、2011 年度瑞和党支部工作计划进行通报；
- 3、传达关于深入推进党员“设岗建功”活动的通知；
- 4、传达纪念建党 90 周年暨“学党史、知党情、比贡献”党史知识竞赛的通知；
- 5、值此建党 90 周年之际，支部计划于 6 月下旬组织党员外出学习考察。

与会各位党员积极发言，对新发展党员纷纷发表意见，对建党 90 周年的各项活动表示踊跃参与。

张海燕

## 【工会专栏】

### 关于做好第三届工会代表大会筹备工作的重要事项

一、认真做好工会代表的选举：本次工会代表人数经商议，决定共有 21 名。第二届五名工会委员原则上作为第三届工会代表人选，另有 16 名代表应由各部门按比例选举。按照第三届工会改选的工作部署，第三届工会代表人选应于 6 月 15 日前确定，务请各单位在上述时间内选举出本部门的代表人选。

二、第三届工会主席候选人采取海选办法。方法是在选举工会代表名额时，同时推选一名工会主席候选人，报第三届工会代表大会选举。工会主席候选人选举条件应是热心工会工作、勇于奉献、积极为员工维护权益的。通过工会代表大会选举，以得票多者当选。所以，各单位在选举工会代表时，同时推选一名工会主席候选人名单。时间截至也是在6月15日前完成。这次，共发出二张工会选票，一张是工会代表人选票；一张是工会主席候选人选票。

三、第三届工会代表大会初步定于6月下旬召开，时间半天。主要议程为：  
一、确认第三届工会代表人员名单（资格审查）；二、第二届瑞和工会工作总结；三、选举第三届工会委员、工会主席。四、表决其他工会事项：1、关于将瑞和会计师事务所工会委员会改名为瑞和咨询机构（联合）工会委员会的提议；2、工会经费提取使用规定；3、关于职工退休的规定；4、其他事项。

## 瑞和工会

### 【财税资讯】

•国家税务总局公告2011年第23号：国家税务总局关于纳税人销售自产货物并同时提供建筑业劳务有关税收问题的公告

2011.3.25

现就纳税人销售自产货物同时提供建筑业劳务有关税收问题公告如下：

纳税人销售自产货物同时提供建筑业劳务，应按照《中华人民共和国增值税暂行条例实施细则》第六条及《中华人民共和国营业税暂行条例实施细则》第七条规定，分别核算其货物的销售额和建筑业劳务的营业额，并根据其货物的销售额计算缴纳增值税，根据其建筑业劳务的营业额计算缴纳营业税。未分别核算的，由主管税务机关分别核定其货物的销售额和建筑业劳务的营业额。

纳税人销售自产货物同时提供建筑业劳务，须向建筑业劳务发生地主管税务机关提供其机构所在地主管税务机关出具的本纳税人属于从事货物生产的单位或个人的证明。建筑业劳务发生地主管税务机关根据纳税人持有的证明，按本公告有关规定计算征收营业税。

本公告自2011年5月1日起施行。

《国家税务总局关于纳税人销售自产货物提供增值税劳务并同时提供建筑业劳务征收流转税问题的通知》（国税发〔2002〕117号）同时废止。本公告施

行前已征收增值税、营业税的不再做纳税调整，未征收增值税或营业税的按本公告规定执行。

特此公告。

**•国家税务总局公告 2011 年第 24 号：国家税务总局关于非居民企业所得税管理若干问题的公告**

2011-03-28

依据《中华人民共和国企业所得税法》及其实施条例（以下简称企业所得税法），现就非居民企业所得税管理有关问题公告如下：

**一、关于到期应支付而未支付的所得扣缴企业所得税问题**

中国境内企业（以下称为企业）和非居民企业签订与利息、租金、特许权使用费等所得有关的合同或协议，如果未按照合同或协议约定的日期支付上述所得款项，或者变更或修改合同或协议延期支付，但已计入企业当期成本、费用，并在企业所得税年度纳税申报中作税前扣除的，应在企业所得税年度纳税申报时按照企业所得税法有关规定代扣代缴企业所得税。

如果企业上述到期未支付的所得款项，不是一次性计入当期成本、费用，而是计入相应资产原价或企业筹办费，在该类资产投入使用或开始生产经营后分期摊入成本、费用，分年度在企业所得税前扣除的，应在企业计入相关资产的年度纳税申报时就上述所得全额代扣代缴企业所得税。

如果企业在合同或协议约定的支付日期之前支付上述所得款项的，应在实际支付时按照企业所得税法有关规定代扣代缴企业所得税。

**二、关于担保费税务处理问题**

非居民企业取得来源于中国境内的担保费，应按照企业所得税法对利息所得规定的税率计算缴纳企业所得税。上述来源于中国境内的担保费，是指中国境内企业、机构或个人在借贷、买卖、货物运输、加工承揽、租赁、工程承包等经济活动中，接受非居民企业提供的担保所支付或负担的担保费或相同性质的费用。

**三、关于土地使用权转让所得征税问题**

非居民企业在中国境内未设立机构、场所而转让中国境内土地使用权，或者虽设立机构、场所但取得的土地使用权转让所得与其所设机构、场所没有实际联

系的，应以其取得的土地使用权转让收入总额减除计税基础后的余额作为土地使用权转让所得计算缴纳企业所得税，并由扣缴义务人在支付时代扣代缴。

#### 四、关于融资租赁和出租不动产的租金所得税务处理问题

（一）在中国境内未设立机构、场所的非居民企业，以融资租赁方式将设备、物件等租给中国境内企业使用，租赁期满后设备、物件所有权归中国境内企业（包括租赁期满后作价转让给中国境内企业），非居民企业按照合同约定的期限收取租金，应以租赁费（包括租赁期满后作价转让给中国境内企业的价款）扣除设备、物件价款后的余额，作为贷款利息所得计算缴纳企业所得税，由中国境内企业在支付时代扣代缴。

（二）非居民企业出租位于中国境内的房屋、建筑物等不动产，对未在中国境内设立机构、场所进行日常管理的，以其取得的租金收入全额计算缴纳企业所得税，由中国境内的承租人在每次支付或到期应支付时代扣代缴。

如果非居民企业委派人员在中国境内或者委托中国境内其他单位或个人对上述不动产进行日常管理的，应视为其在中国境内设立机构、场所，非居民企业应在税法规定的期限内自行申报缴纳企业所得税。

#### 五、关于股息、红利等权益性投资收益扣缴企业所得税处理问题

中国境内居民企业向未在中国境内设立机构、场所的非居民企业分配股息、红利等权益性投资收益，应在作出利润分配决定的日期代扣代缴企业所得税。如实际支付时间先于利润分配决定日期的，应在实际支付时代扣代缴企业所得税。

#### 六、关于贯彻《国家税务总局关于加强非居民企业股权转让所得企业所得税管理的通知》（国税函〔2009〕698号，以下称为《通知》）有关问题

（一）非居民企业直接转让中国境内居民企业股权，如果股权转让合同或协议约定采取分期付款方式的，应于合同或协议生效且完成股权变更手续时，确认收入实现。

（二）《通知》第一条所称“在公开的证券市场上买入并卖出中国居民企业的股票”，是指股票买入和卖出的对象、数量和价格不是由买卖双方事先约定而是按照公开证券市场通常交易规则确定的行为。

（三）《通知》第五条、第六条和第八条的“境外投资方（实际控制方）”是指间接转让中国居民企业股权的所有投资者；《通知》第五条中的“实际税负”是

指股权转让所得的实际税负，“不征所得税”是指对股权转让所得不征企业所得税。

（四）两个及两个以上境外投资方同时间接转让中国居民企业股权的，可由其中一方按照《通知》第五条规定向被转让股权的中国居民企业所在地主管税务机关提供资料。

（五）境外投资方同时间接转让两个及两个以上且不在同一省（市）中国居民企业股权的，可以选择向其中一个中国居民企业所在地主管税务机关按照《通知》第五条规定提供资料，由该主管税务机关所在省（市）税务机关与其他省（市）税务机关协商确定是否征税，并向国家税务总局报告；如果确定征税的，应分别到各中国居民企业所在地主管税务机关缴纳税款。

七、本公告自 2011 年 4 月 1 日起施行。本公告施行前发生但未作税务处理的事项，依据本公告执行。

特此公告。

**编委会选编**

## **【文摘】**

### **等等落在身后的灵魂**

我曾养过两只狗。

一只是朋友送的，德牧，名门血统，姿态高贵，仪表堂堂。我不敢慢待，每天都用上好的骨肉款待，有时还喂羊汤、牛奶。渐渐的，它除了精肉细骨一概不食，包括龙骨和猪皮。到后来甚至连超市买来的高价狗粮，它都懒得瞄一眼，像娇生惯养的小姐，或是满腹怨气的贵妇，而我分明从它慵懶冷漠的眼神里，看到了它深彻的不满和厚重的怨气。

另外一只，是我在部队时养过的狼狗。那时，我任务繁重，只能粗生陋养，想起了给它丢点剩饭菜，想不起就让它自身自灭。日子长了，我发现，我慢待的不是皱纹、芦苇，或其他，我慢待的是真诚，真诚的“朋友”。这位朋友只需一碗粗粝的糙米饭，加上一点点肉末或油腥，就能令其开心、忘怀地快乐，为我们的友情雀跃，神采奕奕，奔跑如风。

我讲他们的事不是为了纪念，我只是想陈述一个道理：由俭入奢易，由奢入

俭难。

外人看，我名利双收，风光无限。其实，我时时感到沮丧。因为这时代与我的愿望是有距离的，物质的过分泛滥、强势和情感的过于复杂、虚假，掩盖抽离了太多东西，包括公理和常识。

我时常想，我们至深的需要不过如冬日的阳光一样和煦、简单，但总有人，太多人，喜欢顶着烈日，化身了飞蛾，投向华丽的火焰。

我的沮丧不是因为灭亡，相反，人们学会了极端地展览生存，却同样极端地遗忘了幸福之根本——何止是人，我的德牧就是这样，在高标准的物质生活中学会了痛苦，而狼狗却在无声处给了我莫大的温暖和幽远的感悟。

幽远的名字是幸福。

幸福必须是单纯的，单纯一点，欲望就可少一点。绝大部分欲望是无用的，只会让你的生活变得复杂，一复杂就会茫然。太多现代人少了思考，很多问题他们是不问的，生活节奏太快，没有时间去问。人们总是在不停地往前冲，以为前面有很多东西在等待我们，其实，很多东西是在我们身后。我们是应该停下来等一等被我们落在身后的灵魂。

摘自《幸福·悦读》第2期 作者 麦家

## 【健康小天地】

### • 黑米茶护胃助消化

将黑米 400 克用大火炒 5 分钟，转小火，炒至黑米开裂露出白色的米心为止。将炒好的黑米装入密封盒保存，每次取 10 克，加 3 克红茶，用 200 毫升沸水冲泡，并闷上 10 分钟后饮用。可护胃助消化。

### • 满天星退烧方

新鲜的满天星花朵适量，洗净晾干水分，蘸酒精后在前额、太阳穴处反复轻擦，皮肤微红即可，烧退人感轻松。注意，小儿皮肤娇嫩，不宜用力过度，免伤皮肤。

摘自《医药养生保健报》

## 【建党 90 周年专栏】

### 党史上的 5 月

#### • 1927 年 5 月 21 日 马日事变

1927 年 5 月 21 日 湖南的国民党反动军官许克祥在长沙发动反革命政变(即马日事变)，袭击湖南省总工会、省农民协会及其他革命组织，捕杀共产党人、国民党左派和革命群众。这个事变是以汪精卫为首的武汉国民党右派和以蒋介石为首的南京国民党右派公开合流的信号。

#### • 1949 年 5 月 27 日 第三野战军解放我国第一大城市和经济中心上海

1949 年 5 月 27 日第三野战军解放我国第一大城市和经济中心上海。第二野战军集结于浙赣线进行战备休整，随时准备协同第三野战军反击帝国主义可能的武装干涉。上海地下党组织在配合人民解放军中起了重大作用。5 月 30 日，中共中央在祝贺上海解放的电报中说：“上海各界人民积极与我军合作，使蒋匪破坏计划大部失败，全市秩序迅速恢复。中国共产党中央委员会特向上海前线人民解放军、上海的中国共产党地方组织和上海全市的人民致热烈的祝贺，向全国人民解放军和全国的人民致热烈的祝贺。”

#### • 1951 年 5 月 23 日 和平解放西藏 “十七条” 签署

1951 年 5 月 23 日 中央人民政府和西藏地方政府在北京签订《中央人民政府和西藏地方政府关于和平解放西藏办法的协议》，宣告西藏和平解放。《协议》共 17 条，主要内容是：驱逐帝国主义侵略势力出西藏，西藏人民回到中华人民共和国祖国大家庭中来；西藏地方政府积极协助人民解放军进入西藏，巩固国防；在中央人民政府统一领导之下，西藏人民有实行民族区域自治的权利；实行《共同纲领》规定的宗教信仰自由的政策，尊重西藏人民的宗教信仰和风俗习惯，保护喇嘛寺庙；依据西藏的实际情况，逐步发展西藏民族的语言、文字、学校教育，逐步发展西藏的农牧工商业，改善人民生活；中央人民政府统一处理西藏地区的一切涉外事宜等。

10月24日，第十四世达赖喇嘛致电毛泽东，表示拥护《中央人民政府和西藏地方政府关于和平解放西藏办法的协议》，并在中央人民政府领导下，积极协助进藏部队，巩固国防，驱逐帝国主义在西藏的势力，保卫祖国领土主权的统一。10月26日，人民解放军胜利进驻拉萨。西藏的和平解放，是西藏从黑暗走向光明，从分离走向团结，从落后走向进步的重要转折点，西藏从此进入崭新的历史发展时期。

**编委会选编**